



GORIZONT
APART HOTEL

ГОРИЗОНТ —

ЭТО НЕ ПРОСТО ЛИНИЯ
СОПРИКОСНОВЕНИЯ С НЕБОМ



ЭТО СИМВОЛ ВОЗМОЖНОСТЕЙ
Возможностей, которые
приведут к успеху
и триумфу

Апарт-отель «Горизонт» — это слияние роскоши недвижимости бизнес класса, уникального местоположения у самой кромки Черного моря и престижности локации — центр Сочи.

Дом, где можно полностью погрузиться в южную жизнь, почувствовать динамичность и драйв Сочи, насладиться субтропической природой и ежедневно созерцать горизонт. Неповторимый горизонт Черного моря.

Апарт-отель «Горизонт» — место, где жизнь становится ярче, живее, красочнее, теплее. Место, где жизнь становится событием. Здесь смело и открыто можно смотреть в горизонт будущих событий.

Это не массовое, а по-настоящему уникальное предложение в сфере недвижимости, которое может больше не повториться.





Общая информация

ПЕРВАЯ БЕРЕГОВАЯ ЛИНИЯ

«Горизонт» — апарт-отель бизнес класса, главным достоинством которого, является расположение на первой береговой линии Черного моря. Не трудно вообразить, насколько потрясающие прямые виды на море открываются с первых этажей.

Апарт-отель, состоящий из 13 корпусов оснащен максимальным количеством характеристик, которые выводят проживание и отдых гостей на высший уровень.



Характеристики

КЛАСС
бизнес

ПЛОЩАДИ
36-80 кв. м

1 ЭТАЖ
коммерция

КОММУНИКАЦИИ
центральные

ОТОПЛЕНИЕ
электричество

ПОТОЛКИ
3 метра

ФАСАД
композит

БАЛКОНЫ
стекло



АПАРТАМЕНТЫ В ГОТОВОМ ДОМЕ

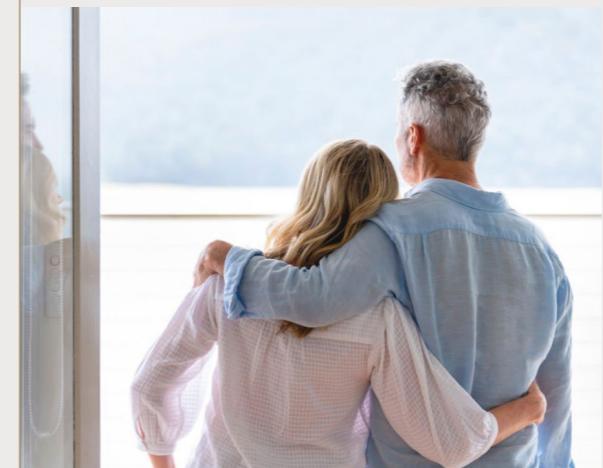
«Горизонт» оснащен современными инженерными и телекоммуникационными системами. Безопасность комплекса обеспечивается видеонаблюдением, охраной придомовой закрытой территорией, КПП.

«Горизонт» - здание созданное на принципах и технологиях современного строительства, с элементами стиля южной курортной архитектуры.

Быть резидентом
ГОРИЗОНТА -
владеть горизонтом
возможностей

Создатели концепции «Горизонта» вдохновлялись ценностями и преимуществами южной жизни: морем, субтропическим климатом, природой и олимпийским наследием Сочи.

Главная цель проекта - реализовать пожелания современного человека в красивом, комфортном и престижном жилье с видом на море в курортной столице России Сочи.





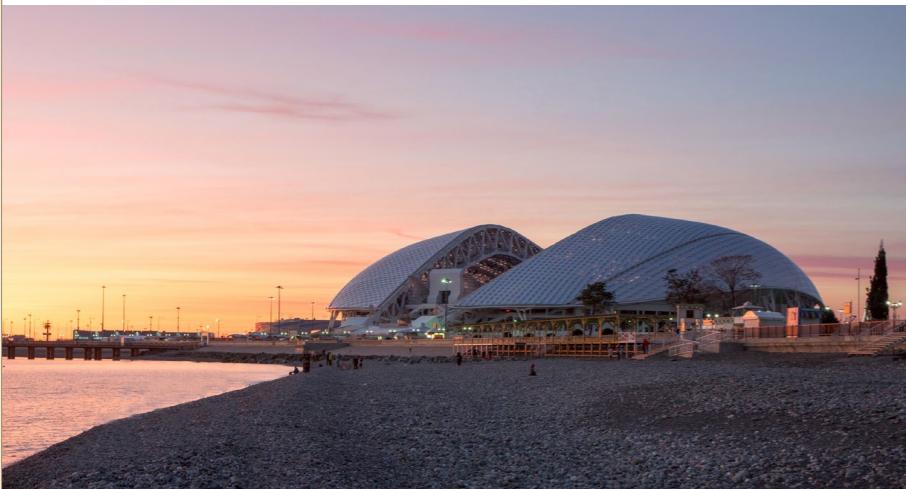
о сочи

Сочи — русская
Ривьера, где
с наслаждением
живут и отдыхают!



Сочи, это уголок самой красивой природы и живописных мест.

К нему относятся и ближайшие населенные пункты: Красная Поляна, Хоста, Лазаревское, Кудепста и Адлер. Все это части городского округа Большой Сочи, непохожие друг на друга, но одинаково притягательные. Уникальные природные условия этих мест позволяют купаться в теплом море летом, а зимой спускаться на лыжах по заснеженным трассам. Горы сдерживают холодные циклоны, почти каждый день здесь — солнечный, на улицах растут пальмы, клены, акации, магнолии, мандаринки и апельсины.



Одной из основных достопримечательностей Сочи является Олимпийский парк, построенный для зимних Олимпийских игр 2014 года. В парке можно посетить спортивные объекты, музеи, а также насладиться красивыми видами на море.

Этот город известен своими пляжами, горными ландшафтами и лечебными источниками.



Сочи также является популярным курортом для зимних видов спорта, таких как горные лыжи и сноуборд.



Сочи славится своими парками и садами, где можно приятно провести время и насладиться природой. Один из самых известных парков — это Дендрарий, где вы найдете большое разнообразие деревьев и кустарников.



Кроме того, в Сочи есть множество ресторанов, кафе и магазинов, где можно попробовать местную кухню и приобрести сувениры. Также стоит посетить местный рынок, где можно купить свежие фрукты, овощи и рыбу.

Карта расположения



Адлер,
ул. Просвещения, 24а



1 мин

Пляж

10 мин

Олимпийский парк

30 мин

Красная поляна

20 мин

Центр

10 мин

Аэропорт





Пешая доступность:

Школа №49	ул. Б. Хмельницкого, 24	11 минут / 900 м.
Школа №25	ул. Ульянова, 55	12 минут / 1 км.
Музыкальная школа №3	ул. Кирова, 2Б	8 минут / 650 м.
Детский сад №114	ул. Б. Хмельницкого, 7	10 минут / 800 м.
Детский сад №92	Ереванский переулок, 10	18 минут / 1,5 км.
Детский сад №46	ул. Ульянова, 84	19 минут / 1,6 км.
Поликлиника №2	ул. Ульянова, 68	14 минут / 1,2 км
Горбольница №4	ул. Кирова, 50	20 минут / 1,7 км.
Детская поликлиника	ул. Кирова, 50	20 минут / 1,7 км.
Теннисная Академия Адлера	ул. Демократическая, 18А	12 минут / 800 м.
Спорткомплекс «Юность»	ул. Ленина, 88	21 минута / 1,8 км.
Почта России (354340)	ул. Ленина, 2	12 минут / 1,1 км.
СберБанк	ул. Демократическая, 29	11 минут / 900 м.
Парк «Южные Культуры»	Нагорный тупик, 13	22 минуты / 1,8 км.
TPK «Фаворит»	ул. Демократическая, 29	11 минут / 900 м.
TPK «Мандарин»	ул. Бестужева, 1/1	10 минут / 800 м.
TPK PLAZA HOME	ул. Демократическая, 52,	16 минут / 1,35 км.
Ж/д Вокзал Адлер	ул. Ленина, 113/1	43 минуты / 3,6 км.
Аэропорт Адлер	ул. Мира, 50	1 час / 5 км.

На автомобиле:

Красная Поляна	40 минут на авто, 54 км.
Олимпийский парк	15 минут на авто, 5 км.



Горизонт – это –

Свой благоустроенный пляж

Развитая инфраструктура

Панорамный вид на море

Детские и спортивные площадки

Благоустроенные дворы

Теннисный корт

Собственный бассейн

Подземный паркинг

40 минут до «Красной поляны»



Развитая инфраструктура



В составе «Горизонта» есть вся необходимая инфраструктура для комфортной жизни взрослых и детей.

КАФЕ

СПА-ЦЕНТРЫ

САЛОНЫ КРАСОТЫ

ДЕТСКИЕ И СПОРТИВНЫЕ ПЛОЩАДКИ

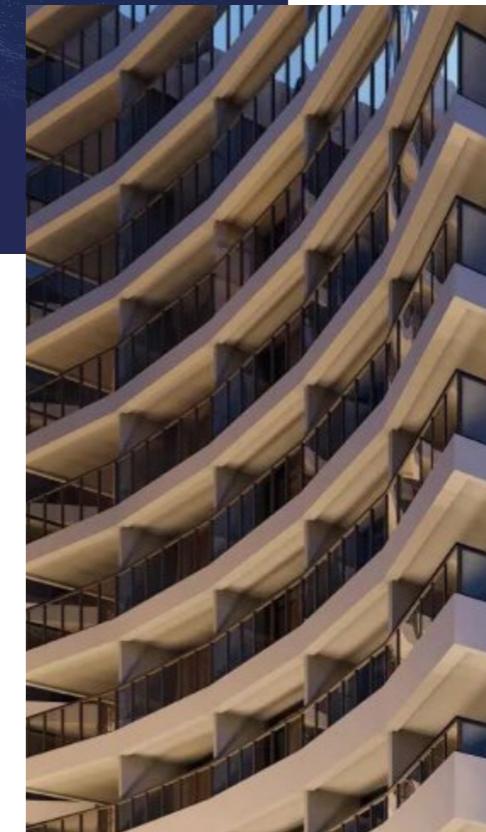
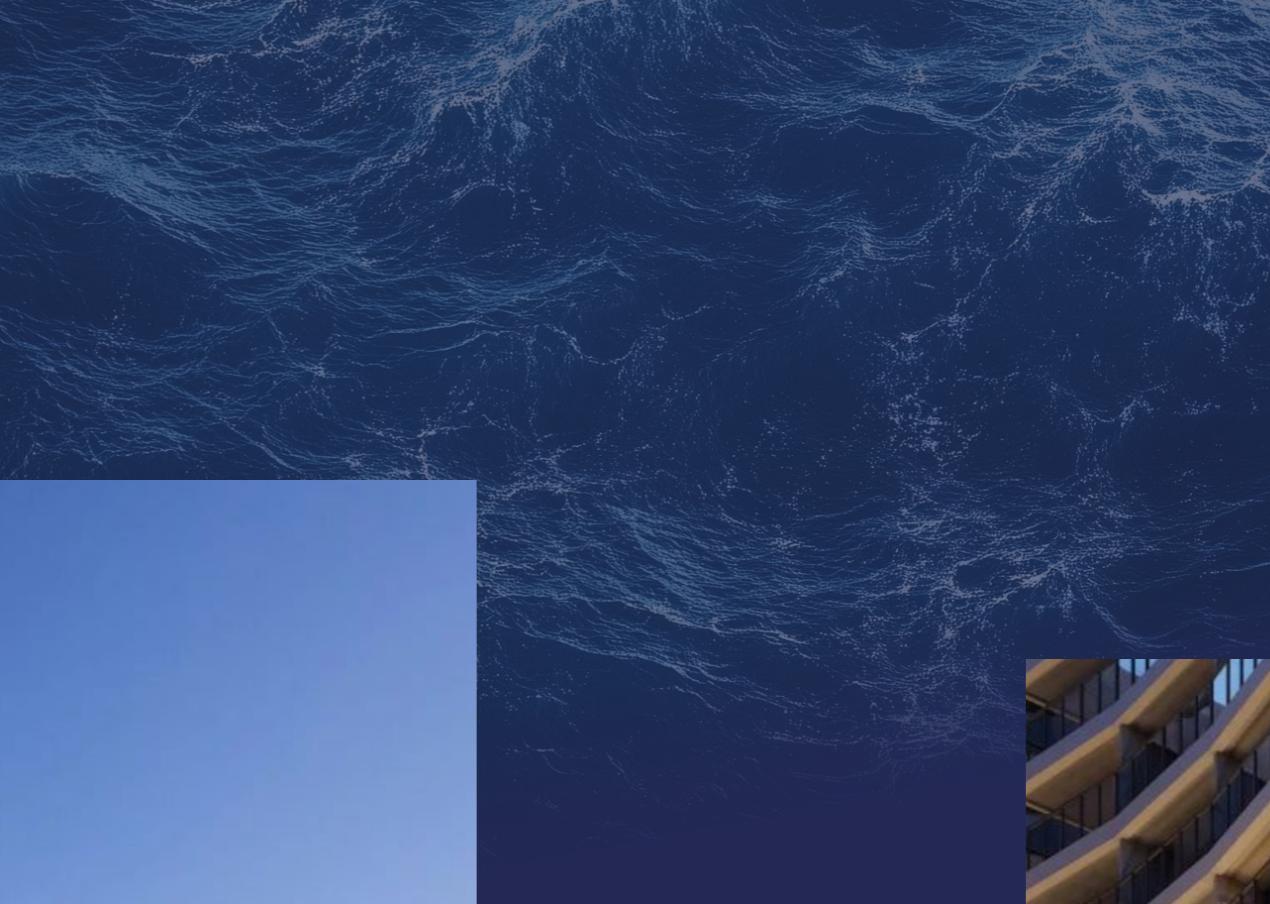
СОБСТВЕННЫЙ БАССЕЙН



Сочетание беззаботного отдыха на пляже и динамичной жизни городской среды придется по вкусу каждому, кто отдаст свое предпочтение этому апарт-отелю.



Идеальное место на берегу
Черного моря в Сочи



Сложно представить
более привлекательные
и комфортабельные условия
для пребывания в Сочи.



13 корпусов

Апарт-отель обладает всеми необходимыми характеристиками класса бизнес, для роскошного проживания и отдыха.

Благоустройство придомовой территории включает в себя собственные бассейн, теннисный корт, зоны отдыха, детские и спортивные площадки. Уникальной особенностью проекта является расположенный на территории комплекса парк редких растений и деревьев.





Выгодные инвестиции

Апартаменты класса бизнес являются одним из самых выгодных инвестиционных вложений, учитывая стремительное развитие и рост рынка недвижимости в городе Сочи.



Генплан

БС 1	13 апартаментов S 39,4-66,3 м ²
БС 2	11 апартаментов S 42,2-77,5 м ²
БС 3	Не в продаже
БС 4	15 апартаментов S 36,2-80,5 м ²
БС 5	13 апартаментов S 39,8-65,9 м ²
БС 6	10 апартаментов S 39,3-80,5 м ²
БС 7	9 апартаментов S 37,6-66,6 м ²
БС 8	13 апартаментов S 39,8-65,9 м ²
БС 9	10 апартаментов S 39,3-80,5 м ²
БС 10	11 апартаментов S 37,7-67,4 м ²
БС 11	13 апартаментов S 39,4-66,3 м ²
БС 12	11 апартаментов S 39,3-80,5 м ²
БС 13	7 апартаментов S 37,8-68,1 м ²

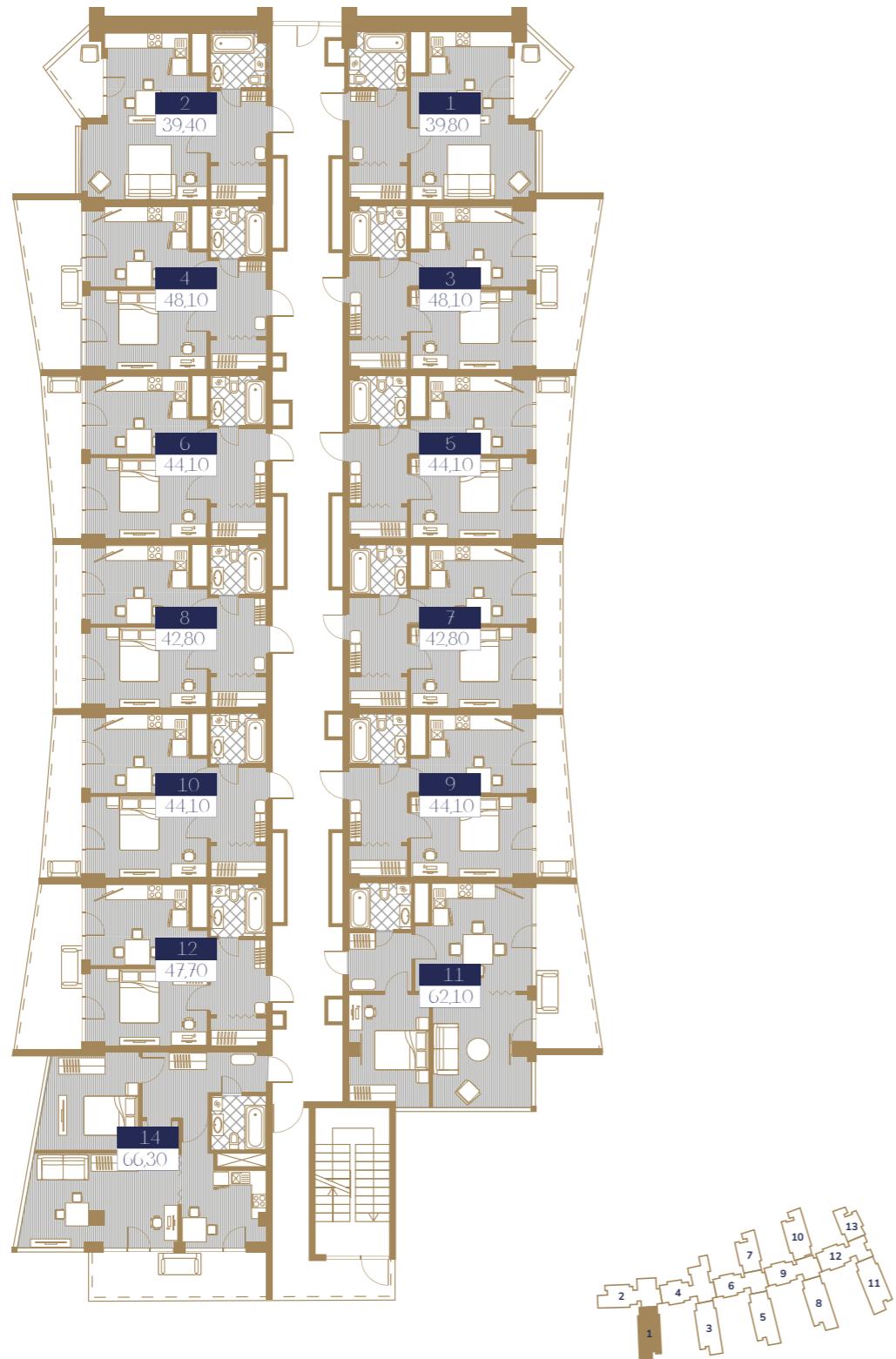


Продажи
открыты



БЛОК-СЕКЦИЯ 1

ТИПОВОЙ ЭТАЖ



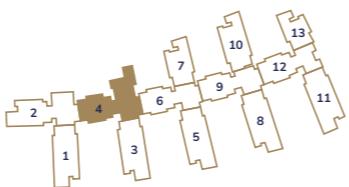
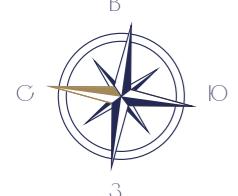
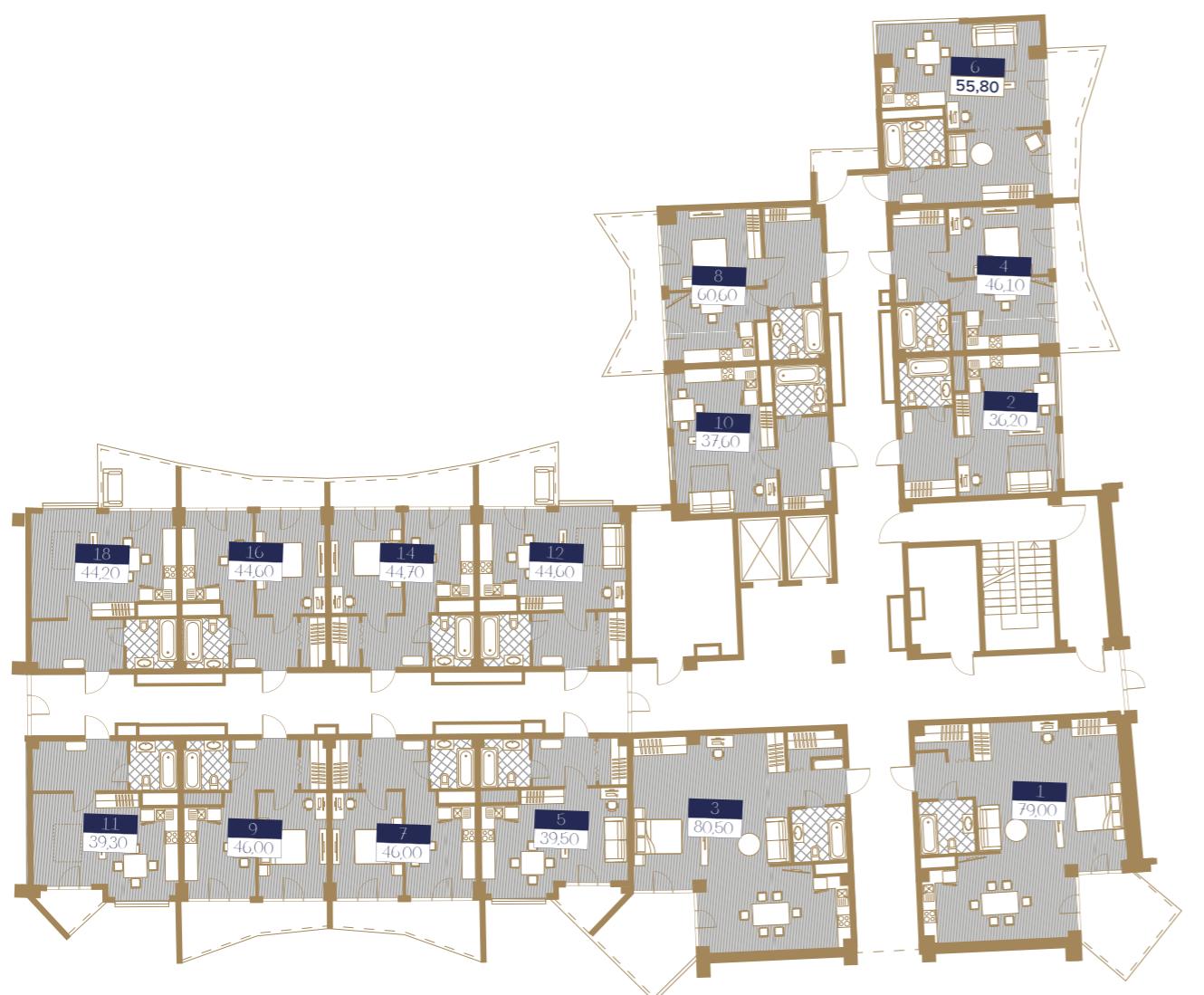
БЛОК-СЕКЦИЯ 2

ТИПОВОЙ ЭТАЖ



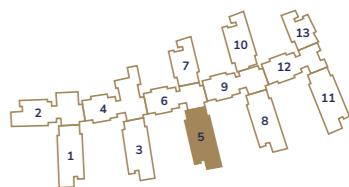
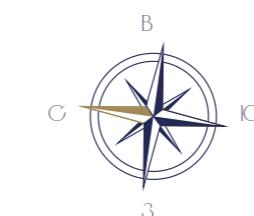
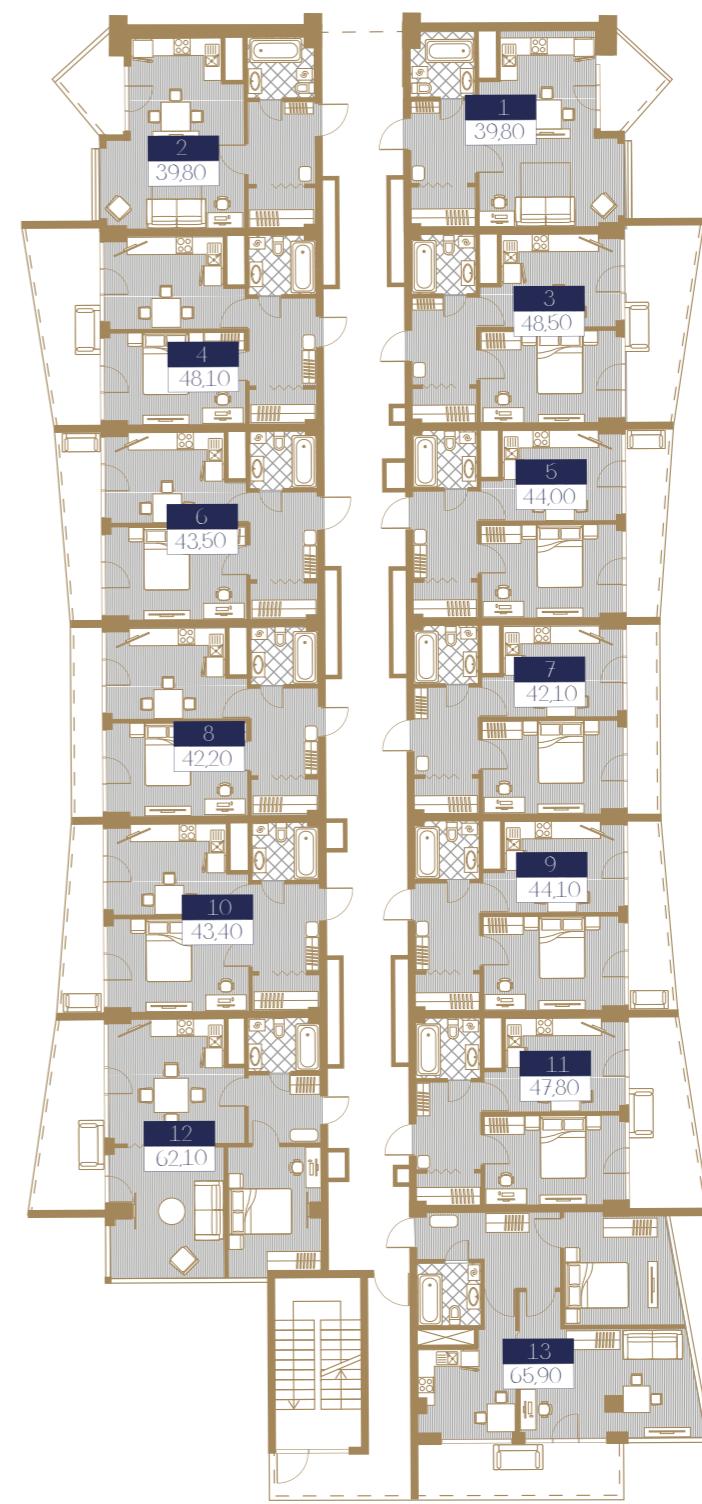
БЛОК-СЕКЦИЯ 4

ТИПОВОЙ ЭТАЖ



БЛОК-СЕКЦИЯ 4

ТИПОВОЙ ЭТАЖ



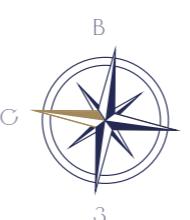
БЛОК-СЕКЦИЯ 6

ТИПОВОЙ ЭТАЖ



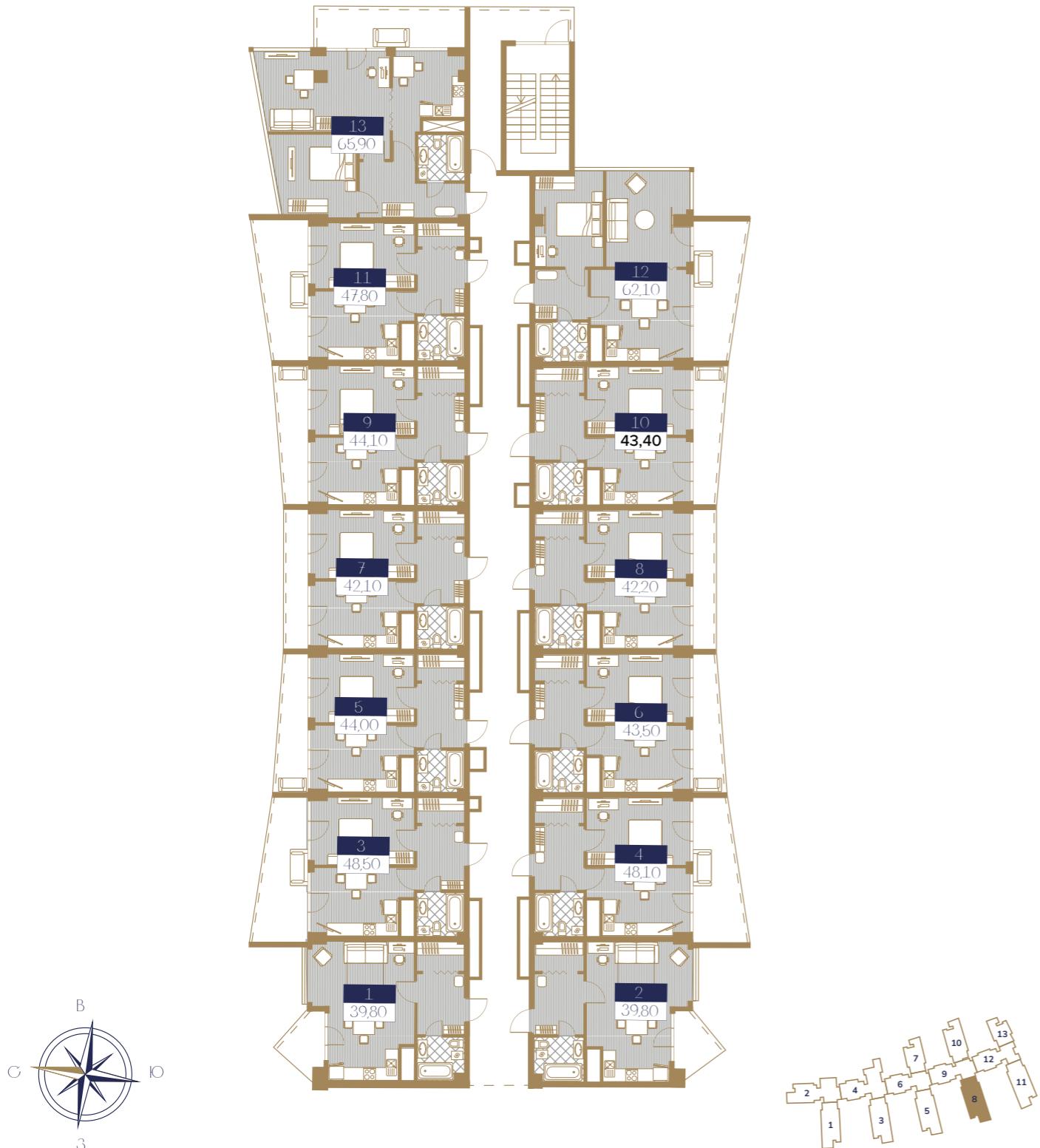
БЛОК-СЕКЦИЯ 7

ТИПОВОЙ ЭТАЖ



БЛОК-СЕКЦИЯ 8

ТИПОВОЙ ЭТАЖ



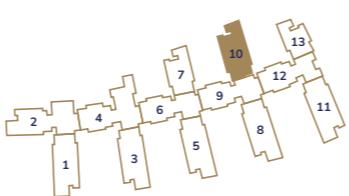
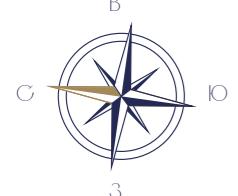
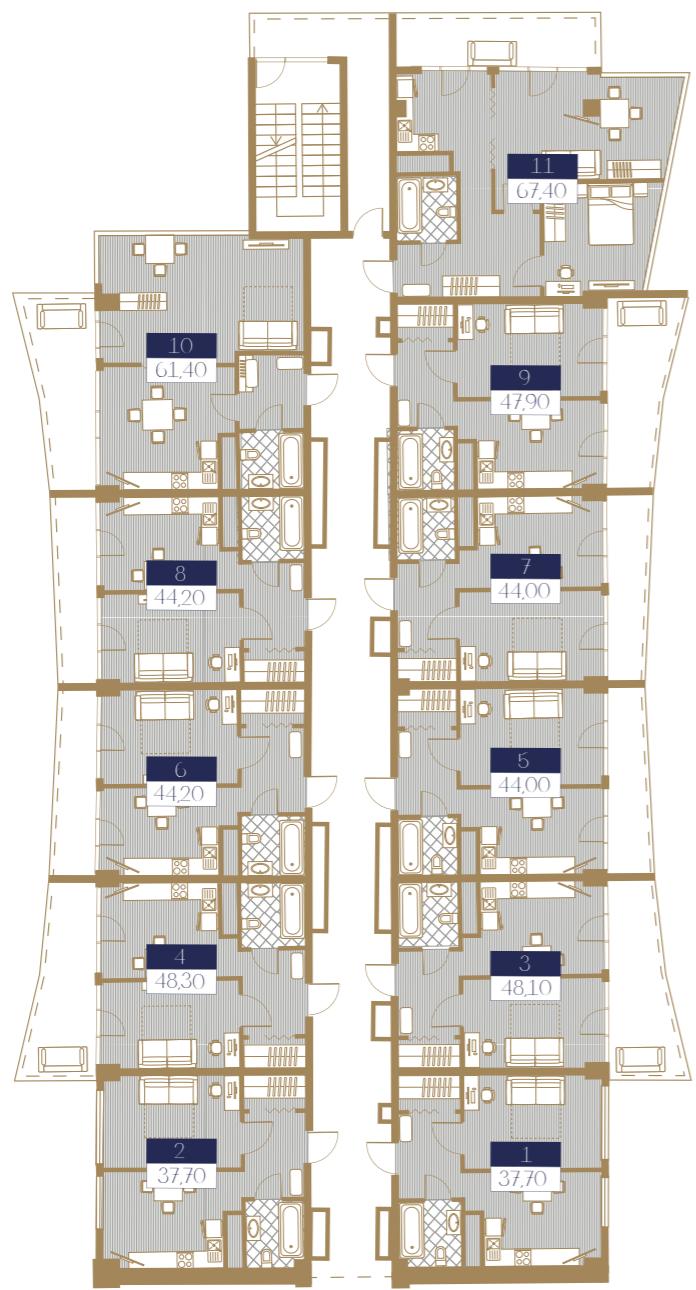
БЛОК-СЕКЦИЯ 9

ТИПОВОЙ ЭТАЖ



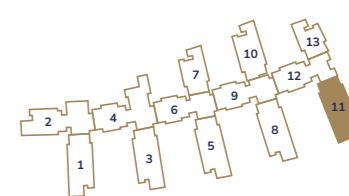
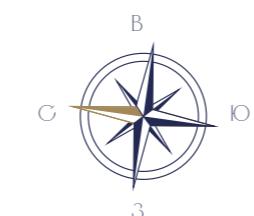
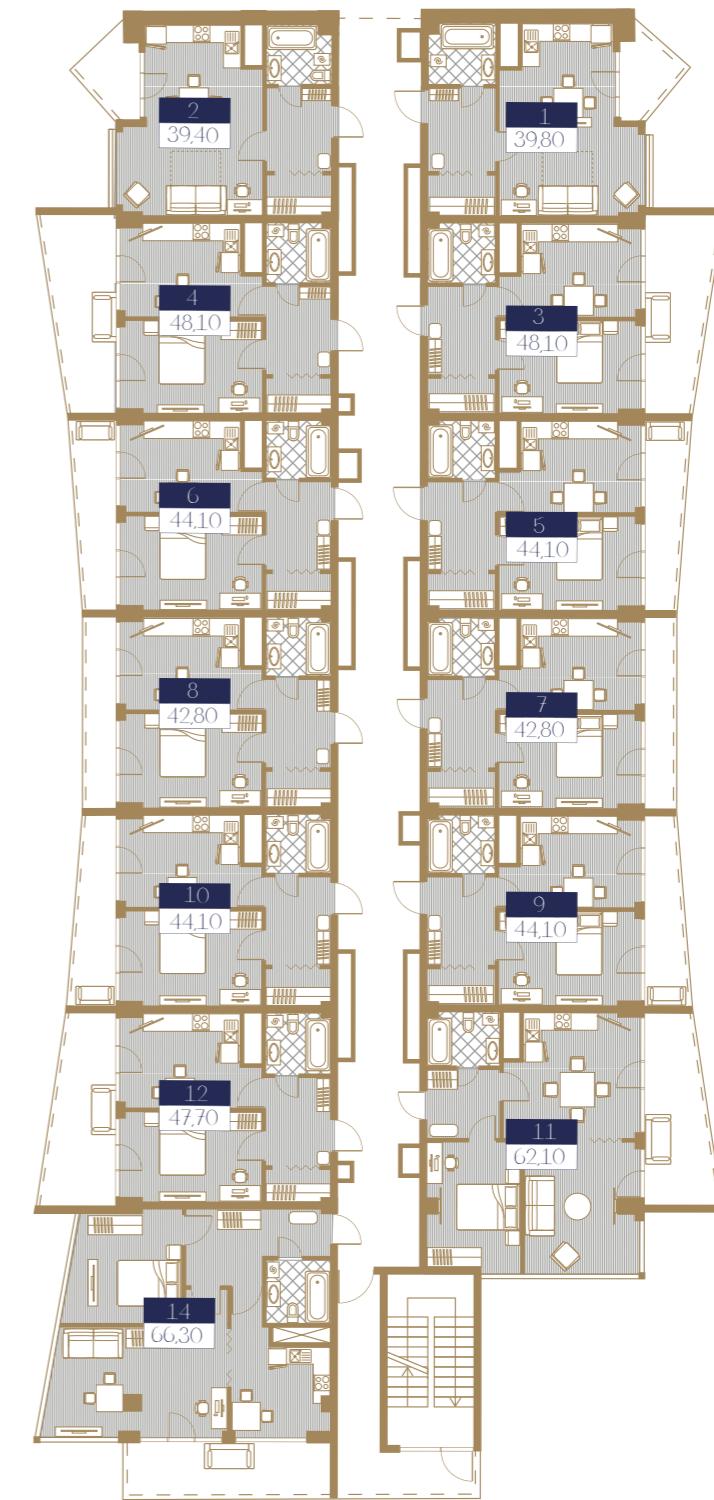
БЛОК-СЕКЦИЯ 10

ТИПОВОЙ ЭТАЖ



БЛОК-СЕКЦИЯ 11

ТИПОВОЙ ЭТАЖ



БЛОК-СЕКЦИЯ 12

ТИПОВОЙ ЭТАЖ



БЛОК-СЕКЦИЯ 13

ТИПОВОЙ ЭТАЖ



