



ГОРИЗОНТ —

это не просто линия
соприкосновения с небом.



Это символ возможностей.
Возможностей, которые
приведут к успеху
и триумфу.

Апарт-отель «Горизонт» — это слияние роскоши недвижимости бизнес класса, уникального местоположения у самой кромки Черного моря и престижности локации – центр Сочи.

Дом, где можно полностью погрузиться в южную жизнь, почувствовать динамичность и драйв Сочи, насладиться субтропической природой и ежедневно созерцать горизонт. Неповторимый горизонт Черного моря.

Апарт-отель «Горизонт» - место, где жизнь становится ярче, живее, красочнее, теплее. Место, где жизнь становится событием. Здесь смело и открыто можно смотреть в горизонт будущих событий.

Это не массовое, а по-настоящему уникальное предложение в сфере недвижимости, которое может больше не повториться.



Общая информация

ПЕРВАЯ БЕРЕГОВАЯ ЛИНИЯ

«Горизонт» — апартамент-отель бизнес класса, главным достоинством которого, является расположение на первой береговой линии Черного моря. Не трудно вообразить, насколько потрясающие прямые виды на море открываются с первых этажей.

Апартамент-отель, состоящий из 13 корпусов оснащен максимальным количеством характеристик, которые выводят проживание и отдых гостей на высший уровень.



Изысканное внутреннее наполнение «Горизонта» удовлетворит даже самые высокие требования, запросы и пожелания.



Характеристики

КЛАСС
бизнес

ПЛОЩАДИ
36-80 кв. м

1 ЭТАЖ
коммерция

КОММУНИКАЦИИ
центральные

ОТОПЛЕНИЕ
электричество

ПОТОЛКИ
3 метра

ФАСАД
композит

БАЛКОНЫ
стекло





«Горизонт» оснащен современными инженерными и телекоммуникационными системами. Безопасность комплекса обеспечивается видеонаблюдением, охраной придомовой закрытой территорией, КПП.

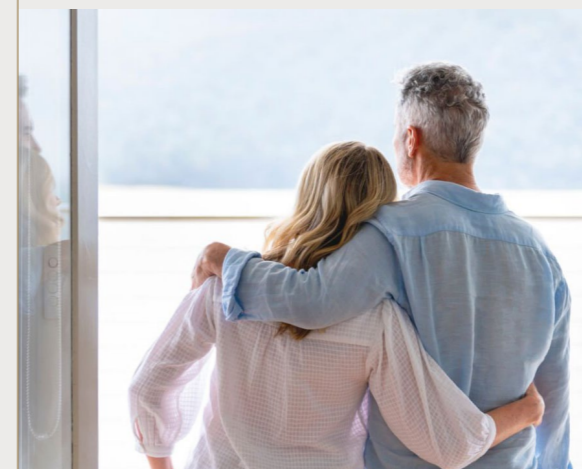
«Горизонт» - здание созданное на принципах и технологиях современного строительства, с элементами стиля южной курортной архитектуры.

**АПАРТАМЕНТЫ
В ГОТОВОМ ДОМЕ**

Быть резидентом
ГОРИЗОНТА -
владеть горизонтом
возможностей.

Создатели концепции «Горизонта» вдохновлялись ценностями и преимуществами южной жизни: морем, субтропическим климатом, природой и олимпийским наследием Сочи.

Главная цель проекта - реализовать пожелания современного человека в красивом, комфортном и престижном жилье с видом на море в курортной столице России Сочи.



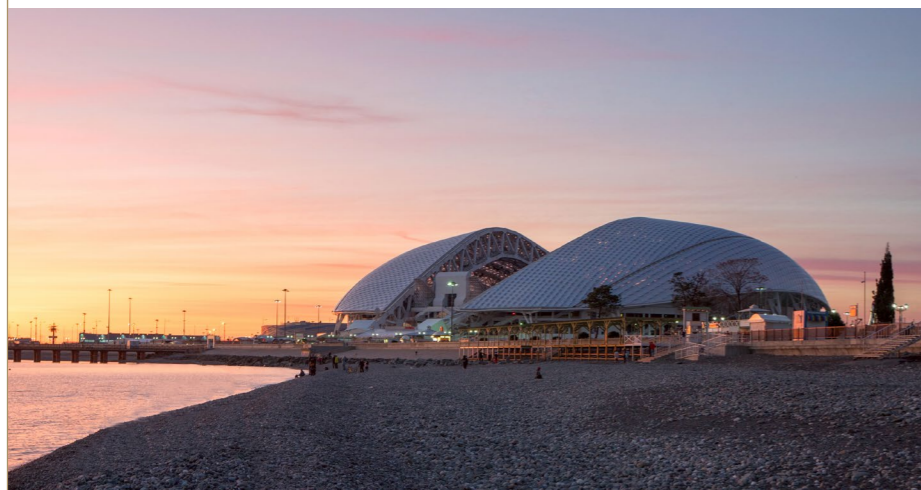
О СОЧИ

Сочи — русская
Ривьера, где
с наслаждением
живут и отдыхают!



Сочи, это уголок самой красивой природы и живописных мест.

К нему относятся и ближайшие населенные пункты: Красная Поляна, Хоста, Лазаревское, Кудепста и Адлер. Все это части городского округа Большой Сочи, непохожие друг на друга, но одинаково притягательные. Уникальные природные условия этих мест позволяют купаться в теплом море летом, а зимой спускаться на лыжах по заснеженным трассам. Горы сдерживают холодные циклоны, почти каждый день здесь — солнечный, на улицах растут пальмы, клены, акации, магнолии, мандарины и апельсины.



Одной из основных достопримечательностей Сочи является Олимпийский парк, построенный для зимних Олимпийских игр 2014 года. В парке можно посетить спортивные объекты, музеи, а также насладиться красивыми видами на море.



Этот город известен своими пляжами, горными ландшафтами и лечебными источниками.



Сочи также является популярным курортом для зимних видов спорта, таких как горные лыжи и сноуборд.


Сочи славится своими парками и садами, где можно приятно провести время и насладиться природой. Один из самых известных парков - это Дендрарий, где вы найдете большое разнообразие деревьев и кустарников.



Кроме того, в Сочи есть множество ресторанов, кафе и магазинов, где можно попробовать местную кухню и приобрести сувениры. Также стоит посетить местный рынок, где можно купить свежие фрукты, овощи и рыбу.



Карта расположения

 Адлер,
ул. Просвещения, 24а

1 мин

Пляж

10 мин

Олимпийский парк

30 мин

Красная поляна

20 мин


Центр

10 мин


Аэропорт



ВВ
ВкусВилл


Адлерский
рынок


Развлекательный центр
Мандарин


Дендропарк
Южные культуры


Имеритинский
морской порт


Олимпийский
парк


Фишт


Красная
поляна


Аэропорт





Пешая доступность:

| | | |
|---------------------------|--------------------------|---------------------|
| Школа №49 | ул. Б. Хмельницкого, 24 | 11 минут / 900 м. |
| Школа №25 | ул. Ульянова, 55 | 12 минут / 1 км. |
| Музыкальная школа №3 | ул. Кирова, 2Б | 8 минут / 650 м. |
| Детский сад №114 | ул. Б. Хмельницкого, 7 | 10 минут / 800 м. |
| Детский сад №92 | Ереванский переулок, 10 | 18 минут / 1,5 км. |
| Детский сад №46 | ул. Ульянова, 84 | 19 минут / 1,6 км. |
| Поликлиника №2 | ул. Ульянова, 68 | 14 минут / 1,2 км. |
| Горбольница №4 | ул. Кирова, 50 | 20 минут / 1,7 км. |
| Детская поликлиника | ул. Кирова, 50 | 20 минут / 1,7 км. |
| Теннисная Академия Адлера | ул. Демократическая, 18А | 12 минут / 800 м. |
| Спорткомплекс «Юность» | ул. Ленина, 88 | 21 минута / 1,8 км. |
| Почта России (354340) | ул. Ленина, 2 | 12 минут / 1,1 км. |
| СберБанк | ул. Демократическая, 29 | 11 минут / 900 м. |
| Парк «Южные Культуры» | Нагорный тупик, 13 | 22 минуты / 1,8 км. |
| ТРК «Фаворит» | ул. Демократическая, 29 | 11 минут / 900 м. |
| ТРК «Мандарин» | ул. Бестужева, 1/1 | 10 минут / 800 м. |
| ТРК PLAZA HOME | ул. Демократическая, 52, | 16 минут / 1,35 км. |
| Ж/д Вокзал Адлер | ул. Ленина, 113/1 | 43 минуты / 3,6 км. |
| Аэропорт Адлер | ул. Мира, 50 | 1 час / 5 км. |

На автомобиле:

| | |
|------------------|--------------------------|
| Красная Поляна | 40 минут на авто, 54 км. |
| Олимпийский парк | 15 минут на авто, 5 км. |



Горизонт ЭТО —

Свой благоустроенный пляж

Панорамный вид на море

Благоустроенные дворы

Развитая инфраструктура

Детские и спортивные площадки

Теннисный корт

Собственный бассейн

Подземный паркинг

40 минут до «Красной поляны»



Развитая инфраструктура



В составе «Горизонта» есть вся необходимая инфраструктура для комфортной жизни взрослых и детей.

КАФЕ

СПА-ЦЕНТРЫ

САЛОНЫ КРАСОТЫ

ДЕТСКИЕ И СПОРТИВНЫЕ ПЛОЩАДКИ

СОБСТВЕННЫЙ БАССЕЙН

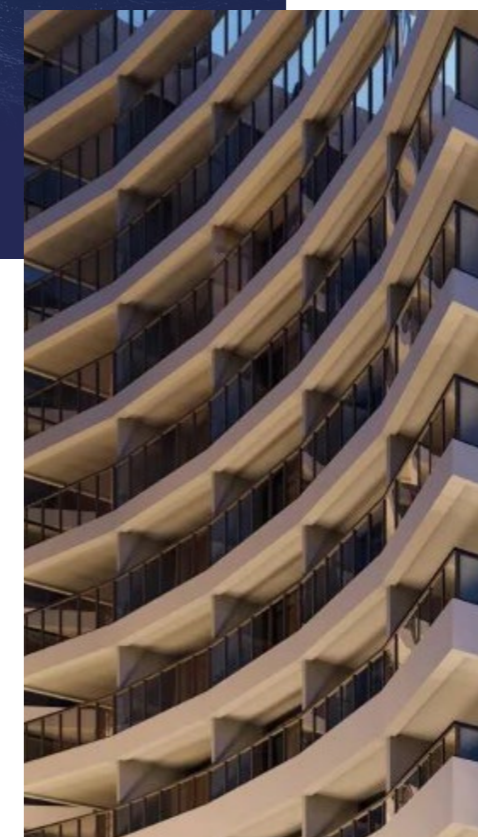




Сочетание беззаботного отдыха на пляже и динамичной жизни городской среды придется по вкусу каждому, кто отдаст свое предпочтение этому апартаменту.



Идеальное место на берегу
Черного моря в Сочи.



Сложно представить
более привлекательные
и комфортабельные условия
для пребывания в Сочи.



13 КОРПУСОВ

Апарт-отель обладает всеми необходимыми характеристиками класса бизнес, для роскошного проживания и отдыха.

Благоустройство придомовой территории включает в себя собственные бассейн, теннисный корт, зоны отдыха, детские и спортивные площадки. Уникальной особенностью проекта является расположенный на территории комплекса парк редких растений и деревьев.





Выгодные инвестиции

Апартаменты класса бизнес являются одним из самых выгодных инвестиционных вложений, учитывая стремительное развитие и рост рынка недвижимости в городе Сочи.



Генплан

| | |
|-------|---|
| БС 1 | 13 апартаментов S 39,4-66,3 м ² |
| БС 2 | 11 апартаментов S 42,2-77,5 м ² |
| БС 3 | Не в продаже |
| БС 4 | 15 апартаментов S 36,2-80,5 м ² |
| БС 5 | 13 апартаментов S 39,8-65,9 м ² |
| БС 6 | 10 апартаментов S 39,3-80,5 м ² |
| БС 7 | 9 апартаментов S 37,6-66,6 м ² |
| БС 8 | 13 апартаментов S 39,8-65,9 м ² |
| БС 9 | 10 апартаментов S 39,3-80,5 м ² |
| БС 10 | 11 апартаментов S 37,7-67,4 м ² |
| БС 11 | 13 апартаментов S 39,4-66,3 м ² |
| БС 12 | 11 апартаментов S 39,3-80,5 м ² |
| БС 13 | 7 апартаментов S 37,8-68,1 м ² |

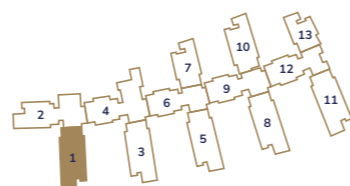
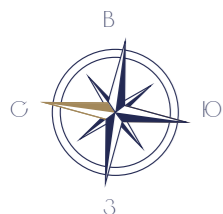
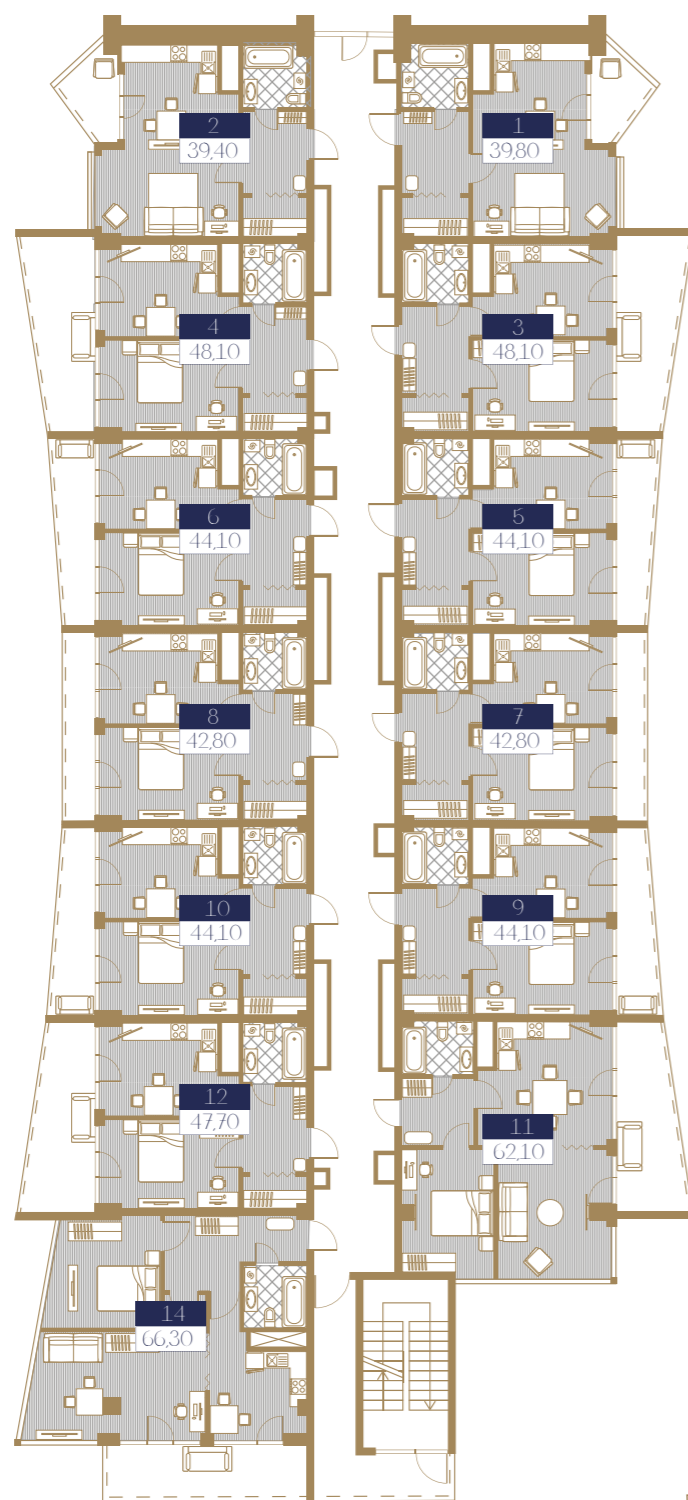


Продажи открыты



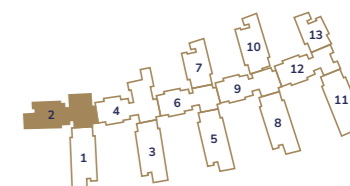
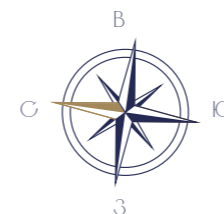
БЛОК-СЕКЦИЯ 1

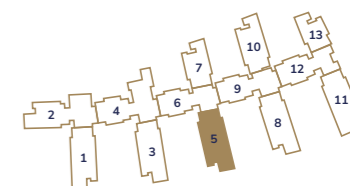
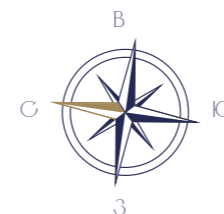
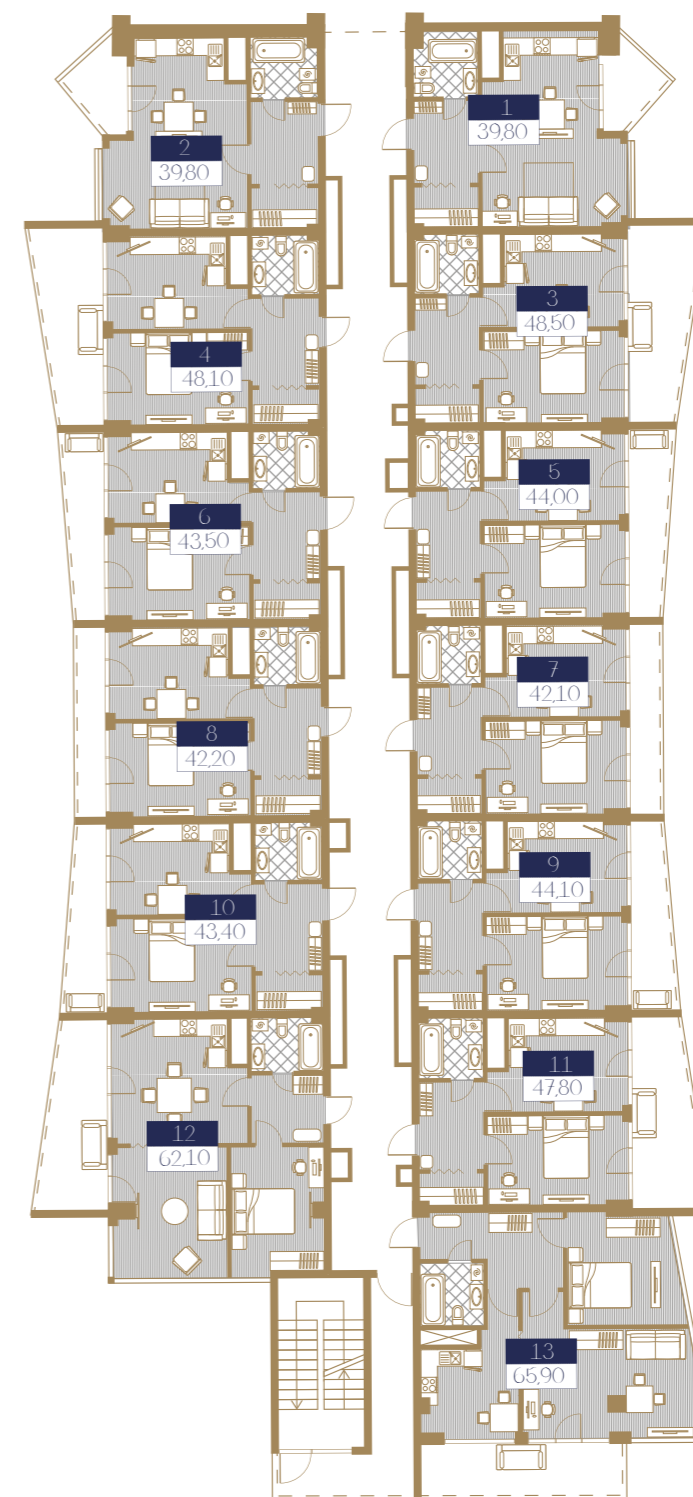
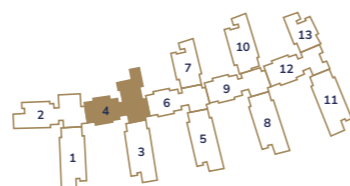
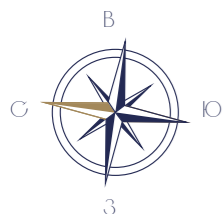
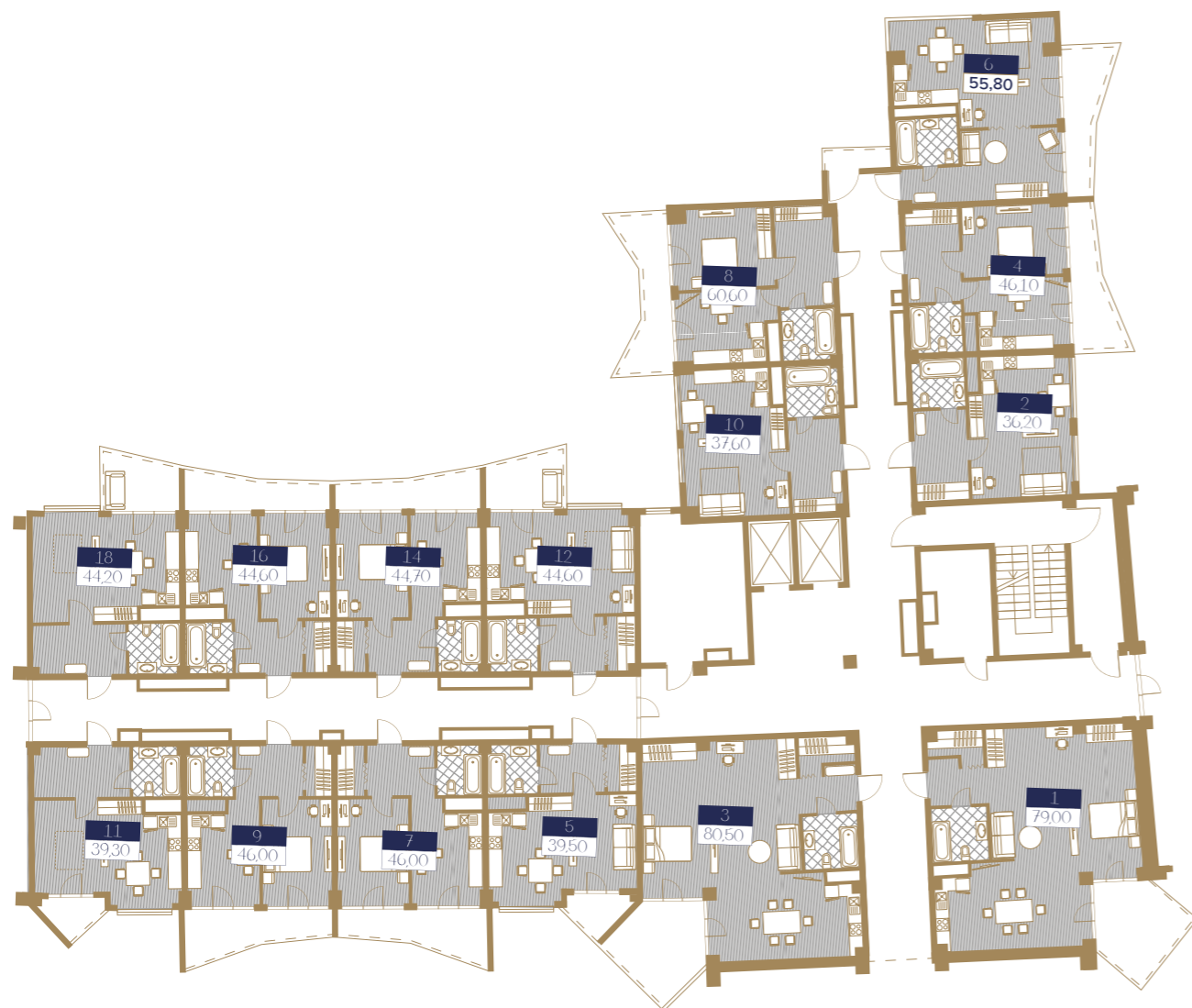
ТИПОВОЙ ЭТАЖ

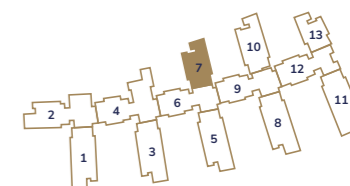
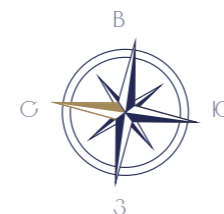
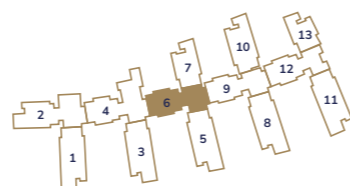
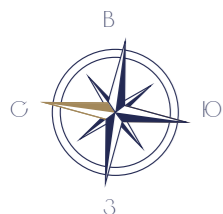


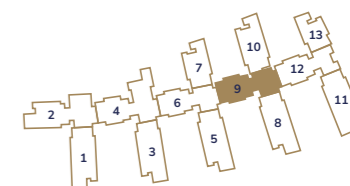
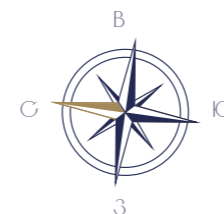
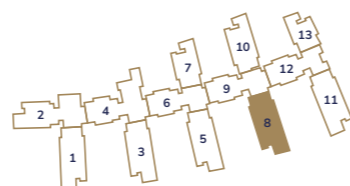
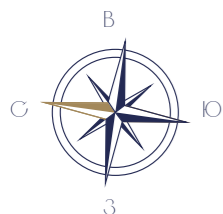
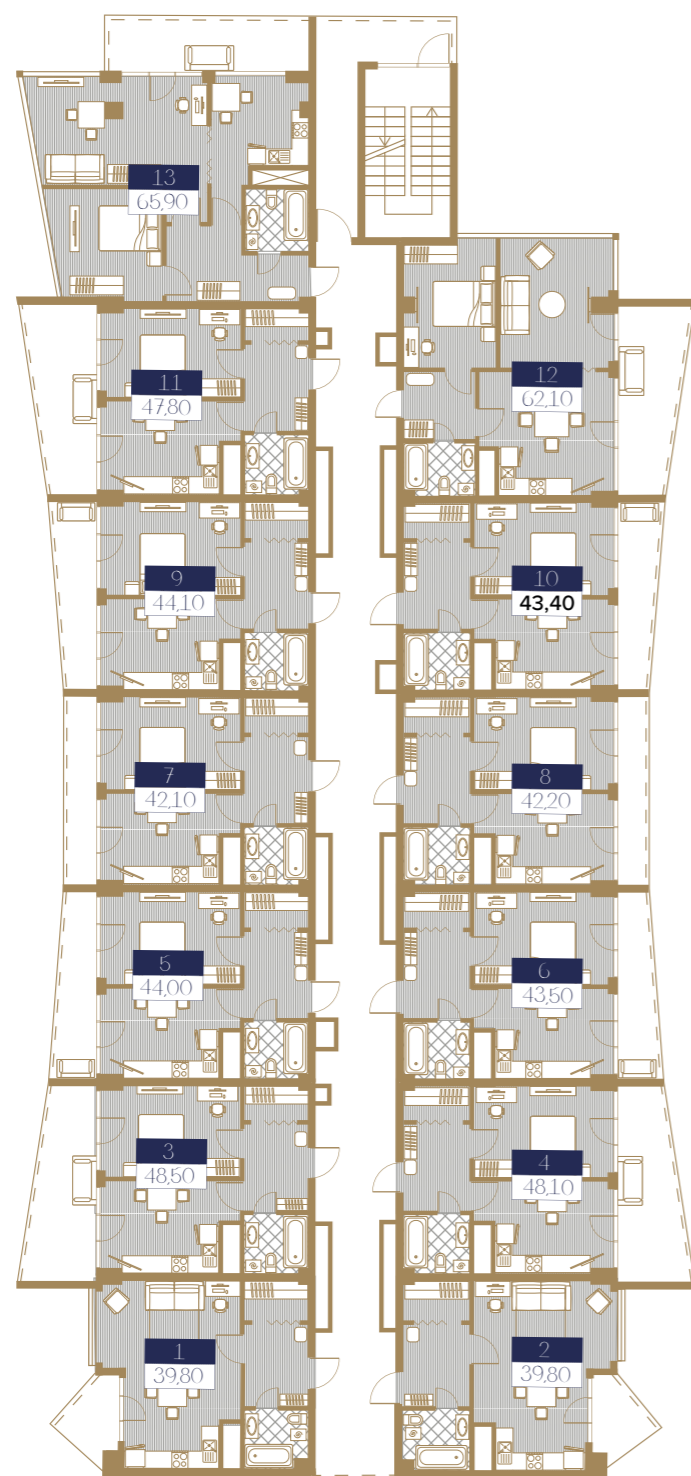
БЛОК-СЕКЦИЯ 2

ТИПОВОЙ ЭТАЖ



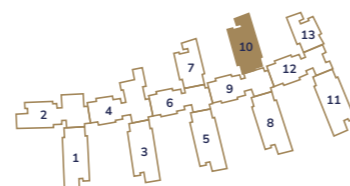
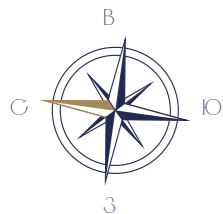
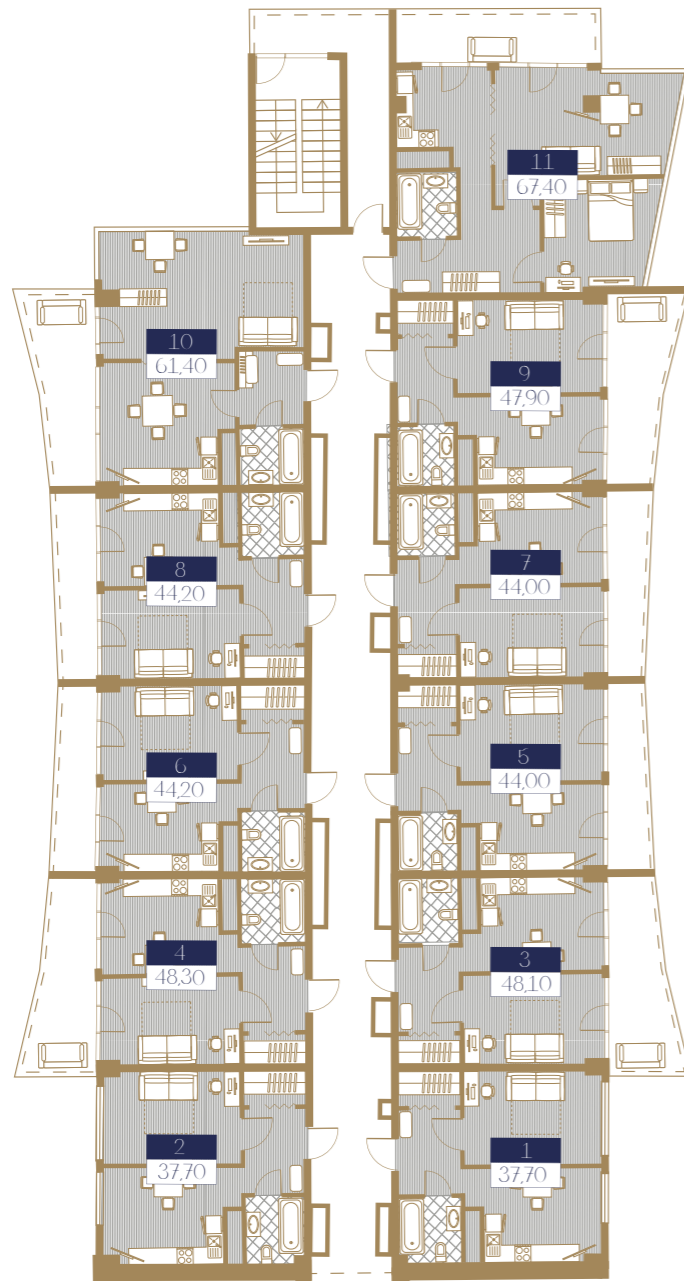






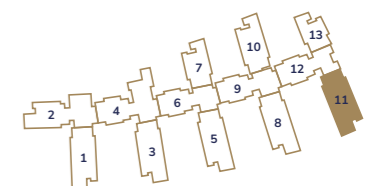
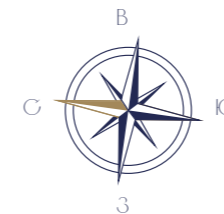
БЛОК-СЕКЦИЯ 10

ТИПОВОЙ ЭТАЖ



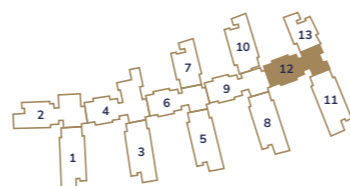
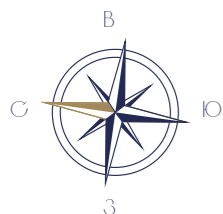
БЛОК-СЕКЦИЯ 11

ТИПОВОЙ ЭТАЖ



БЛОК-СЕКЦИЯ 12

ТИПОВОЙ ЭТАЖ



БЛОК-СЕКЦИЯ 13

ТИПОВОЙ ЭТАЖ

